Liste (LI)

**Bauprozess Leistungskatalog 6 - Ausführungsprojekt**

**Phase 51 Ausführungsprojekt**

Im Merkblatt sind mögliche Schritte der betreffenden Phase benannt. Nicht jeder Schritt ist in jedem Projekt relevant. Daher bedarf es der projektspezifischen Beurteilung durch den PL Nutzer.

|  |
| --- |
| **Leistungen/Sicherstellungen GPL für das benannte Projekt** |
|  | **SIA 51 Ausführungsprojekt** |
|[ ]  Alle für das Projekt notwendigen Ausführungspläne sind erstellt |
|[ ]  Technische Prinzipschematas und Gebäudetechnikpläne liegen vor |
|[ ]  Signaletikkonzept ist erstellt |
|[ ]  Kunst am Baukonzept ist erstellt (nach Bedarf) |
|[ ]  Zahlungspläne sind erstellt und freigegeben |
|[ ]  Terminplan für Inbetriebnahmen, Vorabnahmen, Abnahmen, integrale Test erstellt. |
|[ ]  Baustellenlogistikonzept finalisiert und freigegeben inkl. Baustellensignaletik |
|[ ]  Nach Bedarf zusätzliche Bemusterungen durchgeführt mit Einbinden vom Gestaltungsbeirat |
|[ ]  Raum- und Installationszonennummerierung bei allfälligen Anpassungen im Ausführungsprojekt nachgeführt und freigegeben (Abteilung Applikations- und Datenmanagement des DIB) |
|[ ]  AKS (Anlagekennzeichnungssystem) nachgeführt auf der Basis vom Bauprojekt (Grundlage ist das Raum- und Installationszonennummerierungskonzept des DIB) |
|[ ]  Zahlungspläne mit dem Support Bauprojekt Management (BPM) und den Finanzen abgestimmt und freigegeben |
|[ ]  Kunst mit Fachstelle Kunst Projektentsprechend weiterführen (falls Projektbestandteil) |
|[ ]  Projektpflichtenheft als Dokumentation zum Phasenabschluss Ausschreibung ist erstellt und vom Projektkernteam für die nächste Phase freigegeben (Federführung Gesamtleiter/Architekt mit Einbezug aller Fachplaner) |
|[ ]   |
|  | **Leistungen Projektkernteam** |
|[ ]  Bauherrenseitige Projektleitung und fachtechnische Projektbegleitung |
|[ ]  Mitwirken im Projekt gemäss Projektorganisation und den Rollenbeschrieben |
|[ ]  Sichergestellt das die Anforderungen vom Eigentümer (VR SAG) in das Projekt eingeflossen sind |
|[ ]  PQM Prozess implementiert |
|[ ]  Wirtschaftlicher Umgang mit den im Projekt bewilligten finanziellen Mitteln |
|[ ]  Sichergestellt das die Auflagen vom öffentlichen Beschaffungswesen eingehalten sind |
|[ ]  Sichergestellt das die Behördenauflagen im Projekt umgesetzt sind. (Auflagen aus der rechtgültigen Baubewilligung) |
|  |  |
|  | **Leistungen Projektleiter** |
|[ ]  Aufarbeiten und zur Verfügung stellen von Daten und Unterlagen nach Bedarf an externe Planer |
|[ ]  Ausführungspläne stichprobeweise überprüft. (Änderung zum freigegebene Phasenabschluss Bauprojekt müssen via Projektänderungen beantragt werden) |
|[ ]  prov. Umzugsplanung / Rochadenplanung erarbeitet |
| **Konsultative Tätigkeiten** |
|[ ]  Behörden und Ämter |
|[ ]  Fachstelle Arbeitssicherheit |
|[ ]  Projektleiter mit einbezogen |
| **Informative Tätigkeiten** |
|[ ]  Ausführungsprojekt gem. Standardverteiler verteilt (Projektkernteam, Eigentümervertreter, Bereichsleitung Support BPM, Unternehmensentwicklung, Unternehmenskommunikation, Nutzer) |
|[ ]  Projekt auf dem Bauportal "Bau News"(Intranet) aktualisiert |
| **Projektsteuerung (widerkehrende Tätigkeiten)** |
|[ ]  Projektorganisation aktualisiert |
|[ ]  Projektkernteamsitzung (bedarfsgerecht) |
|[ ]  Planungs- und Koordinationssitzungen (bedarfsgerecht) |
|[ ]  Projektterminplan (Ausführung) nachgeführt |
|[ ]  Projektreporting mit Verantwortlichem aus der Abteilung Support BPM geführt, inkl. SAP nachgeführt  |
|[ ]  PQM aktualisiert |
|[ ]  Informationswesen aktualisiert (bedarfsgerecht) |
|[ ]  SAP Bestellung erfasst und damit verbunden das Vertragsmanagement nachgeführt |
|[ ]  Informationswesen aktualisiert (bedarfsgerecht) |
|[ ]  SAP Bestellung erfasst und damit verbunden das Vertragsmanagement nachgeführt |
| **Phasenabschluss (Selbstdeklaration)** |
|[ ]  Alle relevanten Freigaben, Konzepte, Pläne und Verträge liegen für den Ausführungsbeginn vor, der Baustart kann erfolgen. |
|[ ]  Projekt hat Ausführungsreife erreicht |
|[ ]  Gesamtverantwortung Phasenergebnis |